

Liste de contrôle - Après la vente

La période de temps comprise entre la vente de votre maison et le déménagement peut être une période très occupée, puisque de nombreux détails reste à régler. Voici une liste de contrôle conçue pour vous rappeler ce qui doit être fait avant votre déménagement.

- Veuillez remettre les documents suivants à votre courtier afin qu'on les achemine chez le notaire instrumentant:
 - Acte de vente
 - Acte de prêt, quittance
 - Certificat de localisation, acte de servitude
 - Comptes de taxes municipales / scolaires
 - Contrat de mariage et / ou entente matrimoniale, s'il y a lieu
 - Tout autre document, titre, garantie, etc.
- Communiquez avec la firme de déménagement.
- Communiquez avec les services de gaz naturel et d'électricité pour qu'on vienne relever les compteurs à la date appropriée.
- Communiquez avec votre fournisseur de mazout pour qu'il remplisse le réservoir à la date voulue; ou bien, mesurez le contenu du réservoir et estimez sa valeur.
- Si vous louez présentement un chauffe-eau de la compagnie de gaz ou d'électricité, annulez votre contrat ou occupez-vous de faire transférer votre contrat de location.
- Communiquez avec la société de téléphone, les services de cablodistribution, d'adoucisseur de l'eau, d'eau en bouteille, d'entretien des terrains, d'enlèvement des ordures, de nettoyage à sec, votre livreur de journeaux ou de couches ou tout autres fournisseur de services à domicile afin d'annuler votre entente avec eux ou leur fournir votre nouvelle adresse.
- Annulez les chèques préautorisés, ou les versements visant le règlement des services destinés à cette maison.
- Faites transférer vos titres et comptes détenues dans des banques ou dans des sociétés de fiducie. Ouvrez des nouveaux comptes avec une lettre d'introduction.
- Faites annuler ou transférer votre contrat d'assurance sur les biens et la maison.
- Annulez ou transférez toute adhésion à un club social, à un centre sportif ou communautaire, de même qu'aux associations religieuses ou professionnelles.
- Demandez à votre médecin, dentiste, opticien et pharmacien de transférer vos dossiers.
- Débarrassez-vous de tout liquide inflammable, tel que la peinture, les solvants et l'essence; les déménageurs ne sont pas autorisés à les transporter.
- Faites transférer les dossiers scolaires.
- Préparer une liste et envoyez des cartes annonçant votre changement d'adresse (vous pouvez les obtenir au bureau de poste) à vos amis et parents, aux compagnies de cartes de crédit ou d'assurances, aux établissements financiers et d'achats à crédit, à votre courtier en valeur mobilières ou votre comptable, aux bureau de permis, aux magazines / journeaux, clubs et associations, commerçants etc.

Remboursement hypothécaires
Calculs mensuel pour 1000\$ empruntés

Taux %	10 ans	15 ans	20 ans	25 ans
3.00	9.648	6.897	5.537	4.732
3.25	9.762	7.016	5.661	4.862
3.50	9.877	7.016	5.787	4.993
3.75	9.992	7.258	5.914	5.126
4.00	10.109	7.380	6.042	5.260
4.25	10.226	7.504	6.173	5.397
4.50	10.344	7.629	6.304	5.535
4.75	10.462	7.754	6.437	5.675
5.00	10.581	7.881	6.571	5.816
5.25	10.701	8.009	6.707	5.959
5.50	10.882	8.138	6.844	6.104
5.75	10.943	8.269	6.982	6.250
6.00	11.065	8.399	7.122	6.398
6.25	11.188	8.531	7.263	6.247
6.50	11.311	8.664	7.405	6.698
6.75	11.435	8.798	7.548	6.851
7.00	11.559	8.932	7.693	7.004
7.25	11.685	9.068	7.839	7.159
7.50	11.810	9.205	7.986	7.136
7.75	11.937	9.343	8.134	7.473
8.00	12.064	9.482	8.264	7.632
8.25	12.192	9.621	8.434	7.792
8.50	12.320	9.762	8.566	7.954
8.75	12.449	9.903	8.738	8.116
9.00	12.579	10.045	8.892	8.260
9.25	12.709	10.188	9.047	8.445
9.50	12.840	10.332	9.220	8.610
9.75	12.971	10.477	9.369	8.777
10.00	13.103	10.623	9.517	8.945



Les Immeubles
Francine Daviault
et fille Inc.
Agence immobilière